

Interpellation

Christoph Grupp

Am 27. Juni 2013 hat der Bieler Stadtrat einem Geschäft zum Verkauf einer Landparzelle im Bereich Schönistrasse / Neumarktstrasse zugestimmt (No 20130195). Der Verkaufspreis beträgt 4.9 Mio Franken.

Anlässlich der Debatte tauchte die Frage auf, ob die fragliche Parzelle mit Altlasten behaftet ist, was die zuständige Finanzdirektorin während der Sitzung nicht beantworten konnte.

Inzwischen wurde sehr breit darüber informiert, dass im Bereich Esplanade deutlich aufwändigere Altlastensanierungen notwendig wurden, als dies ursprünglich geplant war, mit entsprechenden Kostenfolgen.

Der Gemeinderat ist nun gebeten, zu folgenden Fragen Stellung zu nehmen:

1. Ist der Verkauf der Parzellen 2219 und 2226 inzwischen wie vom Stadtrat bewilligt erfolgt?
2. Wurde seither untersucht, ob auf den fraglichen Parzellen Altlasten zu erwarten sind, z.B. aufgrund von Eintragungen im kantonalen Altlastenkataster?
3. Falls diese Untersuchung stattgefunden hat, mit welchem Resultat? Und wurde die Untersuchung vor der definitiven Unterzeichnung des Vertrags durchgeführt?
4. Falls noch keine Untersuchungen gemacht wurden, sind diese noch vorgesehen? Bis wann?
5. Welche rechtlichen Folgen hätten heikle oder umfangreiche Altlasten-Funde auf den Parzellen für die Stadt Biel und für den neuen Landbesitzer?
6. Sind aufgrund der bisherigen Abwicklung des Geschäfts finanzielle Folgen für die Stadt Biel zu erwarten, falls ja welche und in welchem Umfang?